

NEWS

Zürich, 11. März 2021

1291 Die Schweizer Anlagestiftung erwirbt kurz nach ihrer erfolgreichen Kapitalerhöhung ein Liegenschaftenportfolio von rund CHF 140 Mio.

Knapp einen Monat nach ihrer erfolgreichen Kapitalerhöhung über CHF 150 Millionen erwirbt die **1291 Die Schweizer Anlagestiftung** («1291 Anlagestiftung») ein grösseres Liegenschaftenportfolio an äusserst attraktiven Lagen in der Deutschschweiz für rund CHF 140 Mio. Etwa zwei Drittel der Mieterträge dieses neu akquirierten Portfolios entfallen auf Wohnnutzung und rund ein Drittel auf Gewerbeflächen. Die 1291 Anlagestiftung hält an ihrer langfristigen Strategie der Fokussierung auf Wohnnutzung fest und hat daher die kommerziell genutzten Flächen dieses Portfolios bereits weiterverkauft. Mit der aktuellen Transaktion steigt die Anzahl der Wohnungen im Gesamtportfolio der 1291 Anlagestiftung auf über 1'040 Wohnungseinheiten. Das neu erworbene Wohnportfolio ist vollvermietet.

Kontaktperson

Rudolf B. Zeller

Geschäftsführer

1291 Die Schweizer Anlagestiftung

Feldeggstrasse 26

CH-8008 Zürich

T: +41 44 218 1291

info@1291ast.ch

www.1291ast.ch

1291 Die Schweizer Anlagestiftung

www.1291ast.ch

Die *1291 Die Schweizer Anlagestiftung* ist eine Anlagestiftung nach Schweizer Recht. Sie investiert gesamtschweizerisch in ausgewählte Immobilien mit Wohn-, Büro-, Dienstleistungs-, Verkaufs- oder Gewerbenutzung, wobei der Fokus mit einer längerfristigen Zielallokation von >60% klar auf Wohnnutzung liegt. *1291 Anlagestiftung* richtet sich an Schweizer Vorsorgeeinrichtungen, die sich durch Einkäufe oder Einbringung von Immobilien als Sacheinlage der Anlagestiftung anschliessen können. Die Anlagestiftung publiziert ihren Net Asset Value (NAV) monatlich. Valoren-Nummer 42726072; ISIN-Nummer CH0427260721